

2020年6月30日

報道関係各位

三菱地所株式会社  
三菱地所プロパティマネジメント株式会社  
スカイファーム株式会社

## 丸ビル・新丸ビルでお弁当を簡単注文・就業フロアで受取できる 弁当デリバリーサービス「MARUDEL I for workers」を導入

～丸ビル・新丸ビルの就業者向けに7月1日（水）よりサービス開始～

三菱地所株式会社、三菱地所プロパティマネジメント株式会社、スカイファーム株式会社は、丸ビル・新丸ビルの就業者向けに、丸ビル・新丸ビルを中心に販売されているお弁当を、就業者のオフィスフロアへ配達する弁当デリバリーサービス「MARUDEL I for workers」を2020年7月1日（水）より開始します。

本サービスは、丸の内エリア（大手町・丸の内・有楽町）の就業者向け会員制無料WEBサイト「update! MARUNOUCHI for workers」を通じて就業者が弁当の注文～決済までを行い、専属の配送員が、就業者が指定した階まで弁当を配達するものです。従来、三菱地所プロパティマネジメント株式会社がオフィステナント就業者向けに展開していた法人契約を主体とした弁当出張販売サービス「MARUDEL I」を発展させ、個人が1個単位で当日迄注文ができる取り組みとなります。



これまで、既存のデリバリーサービスでは、高度なセキュリティを確保したオフィスビル就業フロアまでのスムーズな配達は困難でしたが、デリバリープラットフォーム事業を担うスカイファーム株式会社が配達員をビル毎に固定し、オフィスビルの運営管理を担う三菱地所プロパティマネジメント株式会社と連携することで、オフィスビルセキュリティ内に踏み込んだデリバリーサービスを実現しました。

3社は、本サービスの提供を通じて、①移動時の混雑解消や待ち時間の短縮等による就業者の満足度向上、②ビルサービス拡充に伴うビルの付加価値向上、③新型コロナウイルスの感染症拡大防止の観点から需要が高まっているデリバリーニーズに対応し、お弁当の提供店舗と就業者とを繋ぐ販路としての活用、の3点を企図しています。

サービス開始当初は丸ビル・新丸ビルの就業者に限定したサービスとなりますが、丸の内エリアの街の魅力向上を目指し、将来的には三菱地所グループが大手町・丸の内・有楽町にて運営・管理するオフィスビルへの対象拡大も検討しています。

<サービスの概要>※2020年7月1日時点

取扱い店舗	丸ビル地下1階「maruchika」内を中心とした10店舗
取扱い商品	約40種類のお弁当 ※弁当の種類・個数は日々変動予定。メニュー更新あり。
配達場所	丸ビル・新丸ビル就業者のオフィスフロア



▲お弁当イメージ

■ 「MARUDEL I for workers」の詳細 ※2020年7月1日時点

【サービス内容】

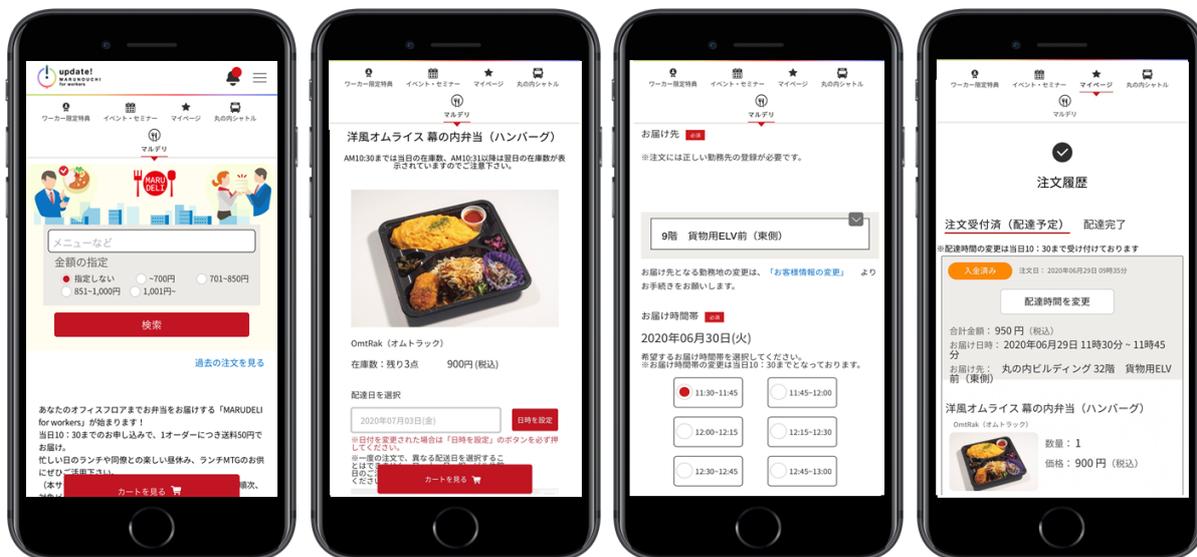
「MARUDEL I for workers」は、丸ビル・新丸ビル就業者が就業者向けサイト「update! MARUNOUCHI for workers」にて、弁当の注文～決済、配達先フロアの指定を行い、スカイファーム株式会社の特定の配送員が指定階まで弁当を配達するサービスです。

【利用イメージ】



【注文・決済方法】

<①検索> <②店舗&メニュー選択> <③配達先&時間選択> <④決済&注文>



▲スマートフォン画面イメージ図

【取扱い店舗・商品】

- ・丸ビル地下1階「maruchika」内を中心とした10店舗・約40点
- ・店頭での売価+1オーダー毎に配送料50円(税込)にて販売予定
- ※弁当の種類・個数は日々変動する予定です。

<店舗名称：50音順記載>

ALOHA SALADS DELI	OmtRak	すみだ 福千代	日本橋だし場	丸の内 Daikoku
イノセントカーベリー	COCORICO DELI	とんかつまるや	胡同デリ	WISE SONS TOKYO

## ■「update! MARUNOUCHI for workers」について

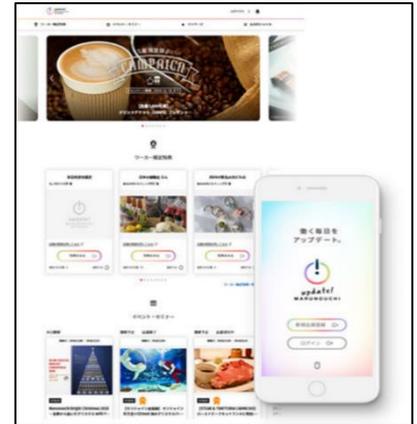
「update! MARUNOUCHI for workers」は、大手町・丸の内・有楽町エリアの就業者\*向けの会員制無料 WEB サイトです。就業者の満足度向上・エリアの情報発信の強化・就業者との接点構築を目的に 2018 年 11 月に開設しました。

\*大手町・丸の内・有楽町エリアの三菱地所グループが運営・管理等に携わるビルに就業しているオフィス就業者ならびに店舗スタッフが対象となります。

<配信コンテンツ>

1. 就業者向けの店舗特典（ワーカー限定特典）
2. 三菱地所グループからの特典
3. 大手町・丸の内・有楽町エリアにて開催されるイベント情報
4. 丸の内シャトルの運行状況

URL : <https://marunouchi-workers.com/>



## ■MARUDEL I について

高層ビルで働くテナント就業者の要望に対応し 2017 年より開始した、三菱地所プロパティマネジメント株式会社によるオフィステナント就業者向けの弁当販売プロジェクトです。大手町フィナンシャルシティグランキューブや丸の内二重橋ビルなどをはじめとして、14 拠点にて弁当の出張販売を行っています。(URL : <https://marudeli.jp/>)

<新サービスとの違い>

	MARUDEL I	MARUDEL I for workers (新サービス)
販売形態	法人契約での出張販売・会議用弁当販売	個人向けの弁当デリバリーサービス
発注期限	会議用弁当は 4 日前までの発注に対応	就業者は 1 か月前～当日 10:30 まで発注が可能

## ■各社概要

<三菱地所株式会社>

所在地 東京都千代田区大手町 1-1-1 大手町パークビル  
 事業内容 オフィスビル・商業施設等の開発、賃貸、管理  
 収益用不動産の開発・資産運用  
 住宅用地・工業用地等の開発、販売 等  
 設立 1937 年 5 月  
 ホームページ <http://www.mec.co.jp/>

人を、想う力。街を、想う力。



<三菱地所プロパティマネジメント株式会社>

所在地 東京都千代田区丸の内 2-2-3 丸の内仲通りビル  
 事業内容 オフィスビル、商業施設等の建物の総合的な運営・管理サービス  
 設立 1991 年 10 月  
 ホームページ <http://www.mjpm.co.jp/>



<スカイファーム株式会社>

所在地 神奈川県横浜市西区みなとみらい 2-2-1  
 横浜ランドマークタワー7階 NANA Lv. (ナナレベル)  
 事業内容 デリバリープラットフォーム事業、  
 モバイル決済プラットフォーム事業 等  
 設立 2015 年 7 月  
 ホームページ <http://sky-farm.jp/>



○丸の内エリアのまちづくりコンセプト：「丸の内 Re デザイン」



丸の内  
Re デザイン

三菱地所は、2020年以降の丸の内エリア（大手町・丸の内・有楽町）におけるまちづくりを「丸の内NEXTステージ<sup>※</sup>」と位置付け、“人・企業が集まり交わることで新たな「価値」を生み出す舞台”を創造していきます。「丸の内 Re デザイン」はその実現に向け、まちづくりのあり方から変えていくコンセプトワードです。

※始動リリース：[https://www.mec.co.jp/j/news/archives/mec200124\\_marunouchinext.pdf](https://www.mec.co.jp/j/news/archives/mec200124_marunouchinext.pdf)